

Denderleeuw *in beweging*



MEERJARENPLAN 2020-2025

BD106 – WELLE EN IDDERGEM,
ELK EEN EIGEN VERHAAL



Gemeente Denderleeuw

A. De Cockstraat 1 - 9470 Denderleeuw
NIS-code: 41011

Algemeen directeur: Jimmy Geeraerts
Financieel directeur: Jo Waterloos

Denderleeuw
Vertrouwde schakel





ACTIEPLANNEN

AP1060 Het wegennet meer verkeersveilig en aantrekkelijk maken

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	770	0	5.803	0	0	10.000
Totaal Investering	-770	0	-5.803	0	0	-10.000

ACTIES

A10600 Herinrichting schoolomgeving Kerkstraat Welle

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

In de 2e helft van 2020 werden aanpassingswerken uitgevoerd in de Kerkstraat ter hoogte van de Vrije Basisschool. De schoolomgeving werd er volledig heraangelegd met het oog op meer veiligheid, groen en ontmoetingsmogelijkheden. Ter hoogte van de schooluitgang aan de Vrije Basisschool werd een wegversmalling voorzien waardoor we het voetpad kunnen verbreden tot een volwaardig voetpad. In de schoolomgeving verhoogden we bovendien het voetpadniveau om te voorkomen dat auto's over het voetpad rijden. De zone voor de school richtten we tenslotte in als ontmoetingspleintje met openbaar groen.

Tijdens de paasvakantie in 2024 werd bijkomend een deel van de paaltjes/bloembakken geplaatst aan de schooluitgang. Deze moeten ervoor zorgen dat het fysiek onmogelijk is om op het voetpad te parkeren. De opdracht werd afgewerkt tijdens de zomervakantie.

Tijd (indicator)



Tijd

De laatste werken van de aannemer werden uitgevoerd op 4 december 2020.

Geld (indicator)



Geld

Ons lokaal bestuur haalde voor deze werken een subsidie binnen van 25.000 euro.

A10601 Heraanleg van de Terjodenstraat met specifieke aandacht voor waterzuivering

Status

Geschrap

Stand van zaken (indicator)





Stand van zaken (toelichting)

Het project heeft vertraging opgelopen door de grondinnames. In 2020 werd er een grondinname gerealiseerd, waarna nog 1 noodzakelijke grondinname overbleef. In de loop van 2020 heeft de dienst Openbare ruimte al de nodige voorbereidingen getroffen voor de opmaak van het lastenboek. Bij Aquafin werd de opdracht geplaatst om de technische specificaties en raming voor het pompstation uit te werken.

Doordat de budgetten geschrapt werden in het huidige meerjarenplan werden er voorlopig geen verdere stappen meer genomen in dit dossier.

Tijd (indicator)



Geld (indicator)



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investing						
Uitgaven	770,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investing	-770,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A10602 Gedeeltelijke heraanleg Aststraat i.k.v. een veilige schoolomgeving

Status

In onderzoek

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

In het kader van meer verkeersveiligheid werd aan GBS Iddergem het concept '**schoolstraat**' getest.

- In het najaar van 2022 was er een gefaseerde test in de Aststraat en Leliestraat, in samenspraak met de school en het Oudercomité.
- Na afloop van de testfase werd een evaluatiemoment georganiseerd begin 2023 samen met de lokale politie, de schooldirectie en ons lokaal bestuur.
- Op basis van dit evaluatiemoment werd op 31 januari 2023 beslist om het concept schoolstraat in de Aststraat in de namiddag verder te zetten tot het einde van dat schooljaar.
- De school was vragende partij om de schoolstraat te behouden, waarna op 26 september 2023 werd beslist om dit verder te zetten in de Aststraat tussen de Sint-Antonius- en Leliestraat op welbepaalde tijdstippen.
- Omdat er vaak gevaarlijke manoeuvres worden uitgevoerd op het moment dat de Aststraat een schoolstraat is, werd deze problematiek behandeld op de Verkeerscommissie van 22 april 2024. Er werden verschillende mogelijkheden uitgewerkt. Het college besliste om optie A uit te testen (aanpassen van de rijrichting in de Aststraat, tussen de Kerpelstraat en Sint-Antoniusstraat) d.m.v. een proefperiode van 1 juli t.e.m. 30 september 2024.



In zitting van 6 mei 2025 nam het college kennis van objectieve meetresultaten op basis van de proefperiode. Het college besliste om de proefopstelling te behouden en om te zetten naar definitieve versie. Er zijn geen aanpassingen meer uitgevoerd.

Het budget voor de **heraanleg van de schoolomgeving** werd verschoven bij aanpassing meerjarenplan. In de nieuwe actie A-40302 'Blijven inzetten op veilige schoolomgevingen' in het nieuwe meerjarenplan is de vernieuwing van de Aststraat in Iddergem nu definitief voorzien.

Tijd (indicator) ■

Geld (indicator) ■

Geld

Budget voor dit project pas in nieuw meerjarenplan voorzien.

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A10603 Transitverbod voor zwaar vervoer in Denderleeuw uitbreiden naar Welle en Iddergem

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator) ■

Stand van zaken (toelichting)

In het kader van het project 'zwaar vervoer' van de politiezone TARL voerde Denderleeuw in 2007 een transitverbod in voor zwaar verkeer +3,5 ton. Door de toenemende problematiek van doorgaand vrachtverkeer door de woonkernen van onze deelgemeenten besliste het college van burgemeester en schepenen om ook Iddergem en Welle op te nemen in de zone van transitverbod. Dit verbod werd ingevoerd in onze deelgemeenten op 15 juni 2020. Enkel plaatselijk vrachtverkeer, m.a.w. verkeer dat een bestemming heeft binnen het gebied, wordt toegelaten.

Eerder werd ook al een algemeen parkeerverbod voor voertuigen van meer dan 5 ton ingevoerd op het grondgebied van Denderleeuw op 1 januari 2020. Vrachtwagens kunnen dus enkel parkeren op het eigen terrein van het bedrijf of op een private parking. Wel wordt rekening gehouden met enkele uitzonderingen zoals aannemers en foorkramers in welbepaalde gevallen en op aanvraag.

Deze actie werd volledig afgerond in 2020.

Tijd (indicator) ■

Geld (indicator) ■



A10604 Een aangenamer Welleplein creëren door in te zetten op vergroening

Status

Geschrapt

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Door de dienst Openbare ruimte en een ontwerp bureau werden een aantal ontwerpschetsen uitgewerkt voor de vergroening van het Welleplein. Dit binnen volgende randvoorwaarden:

- Een grotere hoeveelheid groen
- Ruimte voor ontmoeting
- Multifunctioneel houden van het plein (kermis, markt, activiteiten en tenten)
- Parkeervrij maken van het plein voor de kerk
- Vermijden van grote werken en investeringen
- Onderhoudsvriendelijk en laag arbeidsintensief gebruik

De dienst Openbare ruimte voerde ook een parkeeronderzoek uit op het Welleplein om zicht te krijgen op de parkeerdruk / -capaciteit en herkomst van de geparkeerde voertuigen op beide pleinen (plein voor de kerk en plein voor de gemeenteschool).

Een nota voor de vergroening van het Welleplein en het parkeervrij maken van het bovenplein (plein voor de kerk) werd voorgelegd. Op vraag van het schepencollege werd eind mei 2022 een bijkomend parkeeronderzoek uitgevoerd. Het onderzoek werd, na analyse, verder verwerkt in een collegenota.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 6 december 2022 dat:

- Het vergroenen en het parkeervrij maken van het Welleplein momenteel niet meer aan de orde zijn;
- De budgetten kunnen gebruikt worden voor volgende dringende werken:
 - Herstelling trappen
 - Herstelling van alle palen, beugels,
- Er werk moet gemaakt worden van periodiek onkruidbeheer op het plein.

Er werden werkopdrachten opgesteld voor periodiek onkruidbeheer en enkele kleine herstellingswerken (palen, beugels, e.d.). De trappen aan het plein voor de kerk werden eveneens hersteld door onze eigen diensten op 25 oktober 2023.

Tijd (indicator)



Tijd

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 6 december 2022 beslist dat vergroening en parkeervrij maken van het Welleplein momenteel niet meer aan de orde is.

Geld (indicator)



Geld

Aangezien vergroening van het Welleplein niet meer aan de orde is wenst het schepencollege de beschikbare budgetten te gebruiken voor:



- o Herstelling trappen
- o Herstelling (en waar voldoende rechtzetten) van alle palen , beugels,

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	0,00	0,00	5.803,09	0,00	0,00	10.000,00
Totaal Investering	0,00	0,00	-5.803,09	0,00	0,00	-10.000,00

A10605 Leemontginning in de Vlamovenkouter tegengaan d.m.v. een bestemmingswijziging op initiatief van ons lokaal bestuur

Status

In onderzoek

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Sedert decennia tracht Lokaal bestuur Denderleeuw de Vlamovensite een meer waardevolle invulling te geven. Deze visie kadert binnen het beleid om het open landbouwkarakter van de kouter te behouden en zelfs te versterken, met aandacht voor natuur en recreatie.

Reeds in 2003 werd de eerste officiële stap gezet met de **opmaak van een Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan**. Het plan stelde onder meer dat spontane natuurontwikkeling in de uitgegraven zones moet worden gerespecteerd en dat landbouwgronden maximaal moeten worden gevrijwaard. Onze organisatie kreeg toen echter een negatief antwoord van het Agentschap Landbouw.

Op 23 juli 2010 stelde de Vlaamse Regering het Bijzonder Oppervlakedelfstoffenplan Vlaamse Leemstreek definitief vast. Hierin blijft het bestaande ontginningsgebied van 17 hectare behouden. De voorgenomen uitbreiding van 30 hectaren werd niet opgenomen, dankzij de succesvolle **actie 'Red de Kouter'** die door ons lokaal bestuur samen met inwoners en verenigingen werd op poten gezet.

Eind 2015 probeerde Denderleeuw om de **Vlamoven aan te kopen**. Op basis van de schattingsprijs moest de gemeente het afleggen tegen private firma's. Sindsdien is een spel van kat en muis aan de gang, met verschillende aanvragen voor omgevingsvergunningen voor de verdere uitbreiding of opvulling van de site, waartegen het lokaal bestuur telkens bezwaar aantekent.

Zo was er ook in 2020 nog een omgevingsvergunningsaanvraag van 2 firma's. Ondanks een eerdere weigering en de bezwaren van ons lokaal bestuur **verleende de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen uiteindelijk wel een vergunning aan beide firma's voor de opvulling en uitbreiding van de leemgroeve**. Waarop onze organisatie een **beroepsprocedure** in gang zette bij de bevoegde minister.



De Vlaamse regering weigerde in maart 2021 de vergunningsaanvraag om de Vlamovenput op te vullen en heeft op 6 oktober 2021 ook het **vergunningsbesluit van de Oost-Vlaamse deputatie om het bestaande leemontginningsgebied in de Vlamovenkouter uit te breiden formeel opgeheven**. Hiervoor werden lokaal bestuur Denderleeuw en de firma gehoord tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningencommissie. Deze volgde onze argumentatie inzake verkeersveiligheid, stofhinder, volksgezondheid, ... en gaf een ongunstig advies. Bovendien gaf de commissie ook aan dat de milieu-effecten van de nieuw voorgestelde transportroute in het aanvraagdossier niet onderzocht werden en dat er dus een nieuw milieueffectenrapport nodig is. Hierop heeft de aanvrager zijn aanvraag voor een omgevingsvergunning ingetrokken. Waarna dus ook de Vlaamse regering het besluit van de Oost-Vlaamse deputatie formeel opgeheven heeft.

Delegatie planningsbevoegdheid

Op 21 april 2021 duwde het Lokaal Bestuur Denderleeuw het dossier in een nieuwe stroomversnelling door de delegatie van planningsbevoegdheid voor het opmaken van een gemeentelijk RUP aan te vragen. In het Ministerieel Besluit van 11 november 2021 werd deze **planningsbevoegdheid gedelegeerd aan Lokaal bestuur Denderleeuw**. Dit betekent dat de site via een GRUP kan worden herbestemd op initiatief van het lokaal bestuur. Wel moeten de nodige overgangsmaatregelen opgenomen worden voor het verderzetten van de vergunde leemontginning.

Parallel wordt er **via provinciaal initiatief een PRUP Dender Wind** opgestart.

Er werd in de loop van 2022 bekeken op welke manier de beide ruimtelijke ontwikkelingsinitiatieven het best met elkaar verzoend kunnen worden. Dit zou in 2023 verder geconcretiseerd worden maar bij de provincie liep men vertraging op bij de uitwerking van het PRUP vanwege personeelstekort. Het herbestemmingsinitiatief kan nadien opgestart worden. Op vandaag werd er nog steeds geen verder initiatief vanuit de provincie genomen.

Omgevingsvergunningsaanvraag laatste fase leemontginning

Nadat de ongunstige adviezen van het college van burgemeester werden bijgetreden in de vorm van een ongunstig advies van enerzijds de provinciale deskundigen ruimte en milieu, en anderzijds de provinciale omgevingsvergunningencommissie, heeft de aanvrager besloten tot de intrekking van de omgevingsvergunningsaanvraag. Op vandaag is er geen omgevingsvergunningsdossier meer lopende.

In de volgende beleidsperiode wordt de vinger verder aan de pols gehouden voor onze Vlamovenkouter. Op vandaag zijn er echter geen onmiddellijke acties vereist en blijft het wachten op initiatief vanuit de provincie die een koppeling noodzakelijk achtte en niet het opmaken van twee onderscheiden/overlappende planningsinitiatieven.

Tijd (indicator)



Geld (indicator)





ACTIEPLANNEN

AP1061 Nieuwe wijkdynamiek stimuleren

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Ontvangsten	0	0	374.000	12.000	12.000	12.000
Uitgaven	50	225	631	1.040	1.290	2.000
Totaal Exploitatie	-50	-225	373.369	10.960	10.710	10.000
Investing						
Ontvangsten	50.000	0	0	4.863	0	0
Uitgaven	585.693	10.286	22.670	104.978	104.637	131.947
Totaal Investering	-535.693	-10.286	-22.670	-100.115	-104.637	-131.947

ACTIES

A10610 Opwaarderen buurtplein Hoogsteenveld

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Deze actie werd volledig afgerond in 2024.

Er werd een volkstuintencomplex voorzien, dat is afgesloten van de rest van het buurtplein door middel van een kastanje houten omheining. Voor de tuinders werden er tuinschuren met lockers geplaatst zodanig dat de tuinders hun materiaal op een veilige manier kunnen opbergen. Het regenwater van de tuinschuren wordt opgevangen zodanig dat dit kan herbruikt worden voor de tuintjes. Daarnaast werden er ook compostbakken geplaatst zodanig dat alle plantafval kan composteren en deze volkstuinten op die manier op een duurzame wijze kunnen gebruikt worden.

Begin 2024 werden de bestaande verouderde speeltoestellen verwijderd. Er werd een prijsvraag uitgeschreven om nieuwe natuurlijke speeltoestellen te plaatsen op dit speelplein, die in de tweede helft van 2024 werden geplaatst. In het voorjaar van 2024 werd er tevens een nieuwe boomgaard aangeplant met fruitbomen en plukfruit, waardoor dit buurtplein eveneens deel uitmaakt van de plukroute doorheen Denderleeuw.

Tijd (indicator)



Geld (indicator)



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investing						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	9.997,27	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	0,00	0,00	-9.997,27	0,00	0,00



A10611 Realisatie RUP Verruimd Broekpark

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

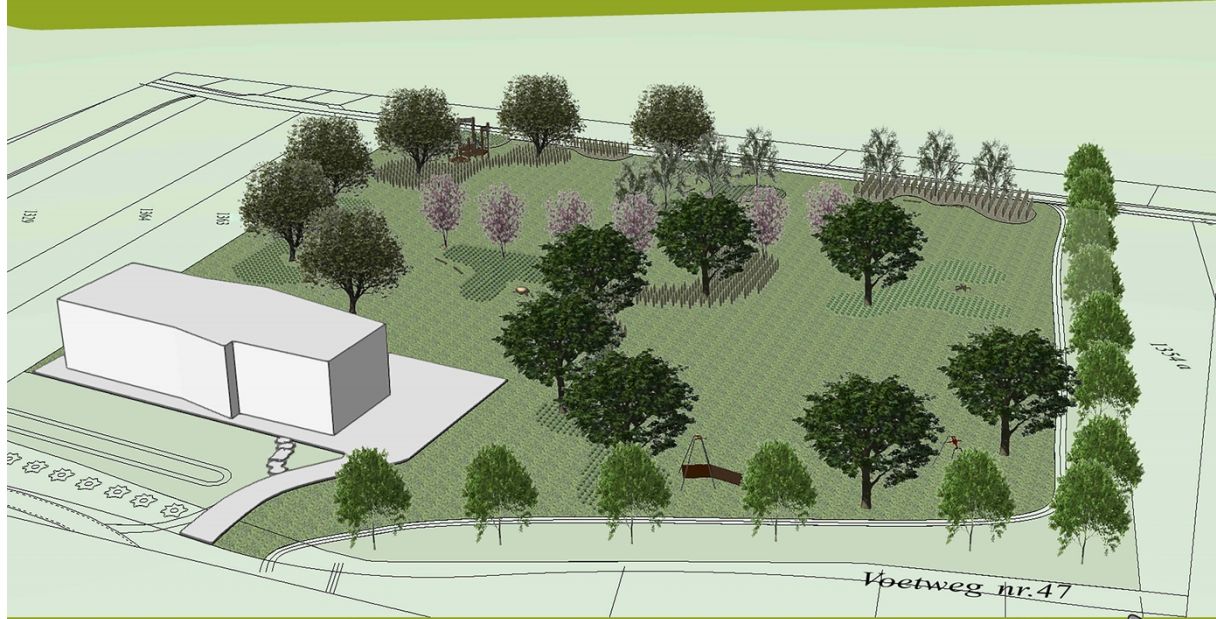
Na een eerste overlegmoment werd besloten te bekijken of een kwalitatieve inrichting van het verruimde Broekpark kan binnen de voorschriften van het huidige RUP. In navolging van de verschillende gesprekken met de betrokken diensten werd er een **inrichtingsschets** uitgetekend door de dienst Openbare ruimte. Hierbij werd er uitgegaan van een zeer doorwaadbare plek met **plaats voor spel en ontmoeting in een landschappelijk kader waarbij de link met de open kouter niet verloren gaat**. Bedoeling is dat het Broekpark een fijne plek is om te vertoeven, spelen en elkaar ontmoeten - niet alleen voor de Wellese jeugdverenigingen die er sinds deze legislatuur in een mooie nieuwbouw gehuisvest zijn (Zie A10615), maar ook voor de buurtbewoners. Zo kan een boost gegeven worden aan de wijk rondom het Broekpark en bij uitbreiding heel Welle.

De beschikbare ruimte zal bestaan uit **open grasvlaktes, onderbroken door zones met bloemenweides, ruig grasland en massieven van bosgoed**. Voor de landschappelijke waarde zullen enkel inheemse planten en bomen aangeplant worden. Binnen dit inrichtingsplan werden er ruimtes voorbehouden waar er kan gekozen worden voor een verdere inrichting zoals bv een speelhut, palenpad en andere natuurlijke (educatieve) spelelementen.

Eind 2020 besliste het college van burgemeester en schepenen om dit plan goed te keuren en de procedure op te starten tot het aanstellen van een aannemer voor de uitvoering. In april 2021 werd de **inrichting** van het verruimd Broekpark uitgevoerd. Eind 2021 werden de laatste aanplantingen in deze zone uitgevoerd. Hierbij werd er geopteerd om kleinfruit aan te planten, zodanig dat dit gedeelte van het Broekpark ook deel uitmaakt van de plukroute over ons grondgebied. Begin 2024 werd een brede houtkant aangelegd als afscheiding tussen de landbouwkouter en het Broekpark door het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen. Een deel van deze houtkant werd aangeplant in het kader van het geboortebos 2024. De prijsvraag voor de aankoop van de speeltoestellen werd gelanceerd in de 2e helft van 2024. De bestelling werd intussen geplaatst, echter was het gezien de drassige toestand van het terrein maar mogelijk om de toestellen in het voorjaar van 2025 te plaatsen.



HIER BOUWT LOKAAL BESTUUR DENDERLEEUV AAN JOUW BUURT



PROJECT:
INRICHTEN BROEKPARK ALS SPEEL- EN ONTMOETINGSWEEFSEL.
www.denderleeuw.be/inrichting-broekpark

Denderleeuw
in beweging



In samenspraak met Solva werd de procedure opgestart om de voorschriften binnen het **RUP Verruimd Broekpark** beperkt aan te passen. Deze procedure werd ondertussen afgerond.

Zie ook A11002 Landschaps- en natuurbeheer in Broekpark en kouter

Tijd (indicator)



Tijd

Vertraagd

Geld (indicator)



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investing						
Uitgaven	48.556,92	10.087,68	0,00	5.203,00	41.810,31	50.000,00
Totaal Investing	-48.556,92	-10.087,68	0,00	-5.203,00	-41.810,31	-50.000,00

A10612 Inrichting buurtplein Biestbaan

Status

In uitvoering

**Stand van zaken
(indicator)**





Stand van zaken (toelichting)

Lokaal Bestuur Denderleeuw wil het perceel aan de Biestbaan omvormen tot een aantrekkelijke en duurzame ontmoetingsplek voor (jonge) omwonenden en passanten. Er wordt ruimte voorzien voor een **hondenloopweide**, een **trage weg** die een extra doorgang creëert van de Hoogstraat naar het centrum van Iddergem en een **plukroute**.

Eind 2021 werd een **participatietraject** gestart rond de invulling van het perceel. Jongeren en buurtbewoners konden tijdens een participatietraject van 6 maanden samen nadenken over het deel van de ontmoetingsplek dat ingericht wordt voor jeugd. In Denderleeuw is er immers een hoge nood aan openbare ruimte waar jongeren kunnen 'zijn'. De coronapandemie versterkte deze nood. Daarom richten we een deel van het perceel in voor jongeren vanaf 12 jaar (met extra aandacht voor meisjes). Als Kindvriendelijke Gemeente vertrekken we vanuit de noden van jongeren en houden we uiteraard rekening met behoeften van buurtbewoners, ...

Dit participatietraject werd geleid door een expert in samenwerking met de provincie Oost-Vlaanderen waarbij een subsidieaanvraag in het kader van Plattelandsinitiatieven werd ingediend. In juni 2022 werd het finale ontwerp voorgesteld door Atelier Romain.

Na goedkeuring van de **subsidies** heeft de dienst Openbare ruimte een concreet **inrichtingsplan** uitgetekend. Het plan werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 27 juni 2023. In navolging hiervan werd de omgevingsvergunningaanvraag ingediend. De **omgevingsvergunning** werd begin 2024 ontvangen.

De uitvoering van deze verbindingsweg was voorzien voor midden 2024, maar in het voorjaar van 2024 werd beroep aangetekend tegen de verkregen vergunning. Na een periode van tijdelijke schorsing, ontvingen we in juni 2024 de **definitieve vergunning** om de werken te starten.

De **projectoproep houtkanten 2023** werd op 17 juni 2024 bijkomend binnengehaald.

De werken gingen **definitief van start** op midden oktober 2024 en werden begin 2025 afgerond.

In het nieuwe meerjarenplan 2026-2031 zijn opnieuw budgetten opgenomen om dit project verder af te werken. Hierbij is onder andere voorzien om de nodige speeltoestellen aan te kopen.

Tijd (indicator) ■

Tijd

Wegens het aangetekende omgevingsberoep, kwam de haalbaarheid voor de projectrealisatie voor de aangeschreven aannemer in het gedrang. Noodgedwongen dienden we een verlenging van de subsidietermijn aan te vragen bij Provincie Oost-Vlaanderen. Op 10 december ontvingen we het definitieve akkoord van de deputatie voor verlenging van het plattelandsinitiatief 'project Speel en ontmoetingsweefsel Denderleeuw' tot 30 november 2025.

Geld (indicator) ■

Geld

Budgetten voorzien in 2023. De projectwens oversteeg de voorziene budgetten. Daarom werd een voorstel gelanceerd voor een beperkte uitvoering binnen het voorziene budget in het meerjarenplan 2020-2025.

Onze diensten konden voor het project een subsidie van 50.000 euro binnenhalen binnen de oproep 'Trek het landschap je dorp in', alsook een subsidie voor de aanleg van houtkanten.



	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investing						
Ontvangsten	50.000,00	0,00	0,00	4.863,24	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	89.778,16	49.188,89	81.946,84
Totaal Investing	50.000,00	0,00	0,00	-84.914,92	-49.188,89	-81.946,84

A10613 Herinrichting speel- en ontmoetingsplein Braamland verderzetten

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Deze actie werd volledig afgerond in 2022. Nieuwe speeltoestellen werden geplaatst zowel voor -6 jarigen als voor de leeftijdsgroep 6-tot 12-jarigen. Met natuurlijke materialen werd een evenwichtsparcours aangelegd. In navolging hiervan werden alle paden vernieuwd op dit buurtplein en werd het basket- en voetbalveld volledig heraangelegd. Nieuwe groenstructuren werden aangelegd en nieuwe sportwanden geplaatst. Met de herinrichtingswerken op dit speelplein werd ook een infiltratiegracht aangebracht waardoor het terrein duidelijk minder drassig is dan vroeger. In de 2e helft van 2025 werd er bovendien een buffergracht aangelegd op het speelplein met een overloop richting de riolering teneinde het probleem van wateroverlast op het terrein in de winterperiode op te lossen.



Tijd (indicator)



Geld (indicator)





	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Investering						
Uitgaven	0,00	6.450,81	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investering	0,00	-6.450,81	0,00	0,00	0,00	0,00

A10614 Wekelijkse markt in Welle

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken
(indicator)



Stand van zaken (toelichting)

De eerste donderdagmarkt op het Welleplein vond plaats op 2 juli 2020.

Om meer continuïteit te garanderen in de aanwezigheid van de standhouders en het aanbod op de markt aantrekkelijk en divers genoeg te houden zodat de donderdag- en vrijdagmarkten voldoende bezoekers naar de markt blijven lokken werd het oorspronkelijke **marktreglement** uit 2020 **bijgewerkt en waar nodig verfijnd** (gemeenteraad 28 maart 2023).

Als lokaal bestuur zetten we tevens in op acties om onze markten in de kijker te zetten:

- In april 2025 ondersteunde lokaal bestuur Denderleeuw opnieuw de **Maand van de Markt**, een organisatie van de Vlaamse Federatie Handel en de 5 Vlaamse provincies voor elk van de 3 markten op ons grondgebied gedurende de maand april (Denderleeuw, Welle en de boerenmarkt in Iddergem).
Naar analogie met eerdere succesvolle edities van de Week van de Markt wou de Maand van de Markt het hele marktgebeuren in de kijker zetten met als doel om zowel frequente als niet-frequente marktbezoekers te stimuleren om de markt te bezoeken. De campagne liet hen proeven van de beleving en de sfeer op en rond de markt en liet hen kennismaken met de kwaliteit, diversiteit en versheid van de producten die op de markt verkocht worden.
- Aan de Maand van de Markt was ook een **wedstrijd** gekoppeld waarbij deelnemers kans maakten op een prijs uit de provinciale prijzenpot, aangevuld met prijzen van lokaal bestuur Denderleeuw. Die aanvullende gemeentelijke prijzenpot was samengesteld uit 30 Denderleeuwbonnen van 50 euro en 50 waardebonnen van 10 euro. De Denderleeuwbonnen konden gebruikt worden bij elk van de handelszaken die een Denderleeuwbon aanvaardden, de waardebonnen van 10 euro konden enkel gebruikt worden op de donderdag- en de vrijdagmarkt en op de boerenmarkt op zondag in Hof ten Henne. Er werden circa 600 invulkaarten ingediend. De prijzen werden, samen met een fotomoment met de prijswinnaars, uitgereikt op de donderdagmarkt van 5 juni 2025 op het Welleplein. Ook in 2026 zal er worden deelgenomen aan de Maand van de Markt.
- Om de kerst- en eindejaarsperiode niet onopgemerkt voorbij te laten gaan werd op de donderdagmarkt in Welle een eindejaarsactie georganiseerd, net zoals in 2022, 2023 en 2024.
Bezoekers van de donderdagmarkt kregen bij elke aankoop op de donderdagmarkt van 4, 11 en 18 december 2025 een deelnamekaart waarmee ze kans maakten op 1 van de 50 waardebonnen van 10 euro die zij op de donderdagmarkt konden besteden.
De prijsuitreiking met een kort persmoment vond plaats op de donderdagmarkt van 22 januari 2026.



Dit betreft een verderzetting uit de beleidsdoelstellingen van het meerjarenplan 2020-2025 (BD301 - Wie onderneemt heeft onze steun, AP3011 - een vertrouwde partner voor actieve ondernemers, A30111 - activiteiten van de lokale middenstand ondersteunen of mee organiseren). Link meerjarenplan 2026-2031 : BD05 - Motor voor verenigingen, evenementen en lokale handel, AP502 - lokale ondernemers verdienen onze steun, A-50202 Kernwinkelgebieden en beleefbaarheid dorpskernen versterken en A-50203 Lokale ondernemers in de kijker plaatsen)

Het ondersteunen van de wekelijkse markt in Welle blijft een speerpunt in de volgende beleidsplanning, en deze markt zal dan ook de verdere aandacht krijgen op vlak van ondersteunen en acties in de komende beleidsjaren.

Tijd (indicator) ■

Geld (indicator) ■

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Uitgaven	50,00	225,00	631,13	1.039,97	1.290,00	2.000,00
Totaal Exploitatie	-50,00	-225,00	-631,13	-1.039,97	-1.290,00	-2.000,00

A10615 Project jeugd Welle

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator) ■

Stand van zaken (toelichting)

De gebouwen werden in 2020 **afgewerkt en in gebruik genomen door de jeugdverenigingen.**

In 2021 werd het verruimd Broekpark, **zone achter het jeugdcentrum, gerealiseerd door de aanplant van hoogstambomen, bosplantsoen en ruigtes.** De fruitbomen en fruitstruiken kunnen deel uitmaken van een eventuele toekomstige plukroute. Bij de inrichting werden grote open ruimtes ingebed in natuurlijke aanplantingen. Deze open ruimtes zijn **geschikt voor het organiseren van activiteiten in open lucht door jeugd- en andere verenigingen, wandelaars en andere gebruikers van het Broekpark.**

In 2022 werd er overleg gepleegd met de KSA en Chiro omtrent de **verdere invulling van het terrein.** Begin 2024 werd er reeds een klimpiramide geplaatst, afkomstig van een perceel dat de gemeente heeft aangekocht voor de realisatie van het Denderpark. Midden 2024 werd een prijsvraag gelanceerd voor de aankoop van bijkomende toestellen. Hiervoor werd rekening gehouden met de input die de KSA en Chiro hieromtrent aanleverden. Deze toestellen werden ondertussen geplaatst in de loop van 2025 en zijn ondertussen volop in gebruik genomen.

Ook het **geboortebos** werd in 2024 rond de lokalen verder aangeplant, en zorgt op termijn voor een klimaatbestendig park, met afdoende resterende open ruimte maar ook schaduwzones en verkoeling. Aan de rand van het park in de Korte Broekstraat kwamen er maar liefst 1230 bomen en struiken bij.



Het **RUP Broekpark werd herzien** zodanig dat meer mogelijkheden zich kunnen aanbieden in de toekomst tot het inrichten van onder meer het verruimd Broekpark met speelse accenten en andere zachte recreatieve functies. Minstens onrechtstreeks heeft deze aanpassing van de inrichtingsvoorschriften van het RUP Broekpark positieve repercussies op de actieve verenigingen.

Zie ook A10611.

Tijd (indicator) ■

Geld (indicator) ■

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Ontvangsten	0,00	0,00	374.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Totaal Exploitatie	0,00	0,00	374.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Investing						
Uitgaven	537.135,99	-6.252,68	22.670,48	0,00	13.637,75	0,00
Totaal Investing	-537.135,99	6.252,68	-22.670,48	0,00	-13.637,75	0,00

Financiële tabel BD106 - Welle en Iddergem, elk een eigen verhaal

	Rekening 2021	Rekening 2022	Rekening 2023	Rekening 2024	Rekening 2025	(A)MJP 2025
Exploitatie						
Ontvangsten	0	0	374.000	12.000	12.000	12.000
Uitgaven	50	225	631	1.040	1.290	2.000
Totaal Exploitatie	-50	-225	373.369	10.960	10.710	10.000
Investing						
Ontvangsten	50.000	0	0	4.863	0	0
Uitgaven	586.463	10.286	28.474	104.978	104.637	141.947
Totaal Investing	-536.463	-10.286	-28.474	-100.115	-104.637	-141.947

Opvolgingsrapportering



2020

